

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс «Кремлевские ворота», расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Кореновская, 2, на земельном участке с кадастровым № 23:43:0126007:0382 (Литер 1, литер 2, литер 3, литер 4, литер 5)

№ 23-000686

Дата подачи декларации: 19.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАРАНТСТРОЙ КОМПЛЕКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГарантСтрой Комплекс"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им 40-летия Победы
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 403;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)277-76-31
	1.4.2	Адрес электронной почты: garantstroy_k@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kremlinvorota.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кудаева
	1.5.2	Имя: Зарина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Эдуардовна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311166919
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311000127
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кудаева
	3.3.2	Имя: Зарина

	3.3.3	Отчество (при наличии): Эдуардовна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кудаева
	3.4.2	Имя: Зарина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардовна
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кореновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Кремлевские ворота"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4257-В-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент Архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кореновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 2 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Кремлевские ворота"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4257-В-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент Архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кореновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Кремлевские ворота"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4257-В-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент Архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Административное здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кореновская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Кремлевские ворота"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4257-В-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент Архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Краснодарские Строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2516.01-2017231166919-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Союз (ассоциация) общественных объединений
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (18 544 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 77 166 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 176 097 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Кореновская
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 44672,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геодезический фонд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309082355
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ИП Щербинин»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ОКБ-1»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723854582
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Жилой комплекс "Кремлевские ворота" 2 этап строительства, Литер 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3178-p
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.03.2015
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент Архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ГарантСтрой Комплекс"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:0000382
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 18 450 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории включает устройство проездов, тротуаров из асфальтобетона. Устройство площадок для отдыха детей и взрослых, занятия физкультурой, хозяйственных площадок, площадки для установки контейнеров для сбора ТБО
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории жилого комплекса запроектированы автостоянки и парковочные места на 82 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Площадки для отдыха детей и взрослых обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Количество площадок для сбора мусора : 2 площадки по 4 мусороконтейнера расположены данные площадки с северной стороны участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусмотрено посадкой газона, деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Жилые дома запроектированы с учетом организации доступной среды для маломобильных групп населения. Обеспечивается возможность перемещения инвалидов по территории, прилегающей к жилому дому. Благоустройство территории проектируемого здания предполагает создание комфортных условий для инвалидов и соответствует требованиям обеспечения доступности и безопасности их передвижения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории, проездов, тротуаров, площадок будет осуществлено с помощью сетей наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-206-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 752,63 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-206-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 752,63 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КУБАНЬЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21100-15-00246640-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 723 947 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная Теплоэнергетическая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-01-025
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 262 331 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Профсоюзная организация

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ" КРАСНОДАРСКОЙ КРАЕВОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ПРОФСОЮЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТНИКОВ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОФСОЮЗ РАБОТНИКОВ СВЯЗИ РОССИИ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308087079

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 727
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
3	Жилое	1	1	40.08					
4	Жилое	1	1	43.04					
5	Жилое	1	1	43.11					
6	Жилое	1	1	38.81					
7	Жилое	1	1	43.11					
8	Жилое	1	1	43.04					
9	Жилое	1	1	40.08					
10	Жилое	1	1	71.82					
11	Жилое	2	1	40.94					
12	Жилое	2	1	66.42					
13	Жилое	2	1	38.85					
14	Жилое	2	1	43.01					
15	Жилое	2	1	43.01					
16	Жилое	2	1	39.01					
17	Жилое	2	1	43.01					
18	Жилое	2	1	43.01					
19	Жилое	2	1	38.85					
20	Жилое	2	1	66.34					
21	Жилое	2	1	40.94					
22	Жилое	3	1	40.94					
23	Жилое	3	1	66.42					
24	Жилое	3	1	38.85					
25	Жилое	3	1	43.01					
26	Жилое	3	1	43.01					
27	Жилое	3	1	39.01					
28	Жилое	3	1	43.01					
29	Жилое	3	1	43.01					
30	Жилое	3	1	38.85					
31	Жилое	3	1	66.34					
32	Жилое	3	1	40.94					
33	Жилое	4	1	40.94					
34	Жилое	4	1	66.42					
35	Жилое	4	1	38.85					
36	Жилое	4	1	43.01					
37	Жилое	4	1	43.01					
38	Жилое	4	1	39.01					
39	Жилое	4	1	43.01					
40	Жилое	4	1	43.01					
41	Жилое	4	1	38.85					
42	Жилое	4	1	66.34					
43	Жилое	4	1	40.94					
44	Жилое	5	1	40.94					
45	Жилое	5	1	66.42					
46	Жилое	5	1	38.85					
47	Жилое	5	1	43.01					
48	Жилое	5	1	43.01					
49	Жилое	5	1	39.01					
50	Жилое	5	1	43.01					
51	Жилое	5	1	43.01					

52	Жилое	5	1	38.85					
53	Жилое	5	1	66.34					
54	Жилое	5	1	40.94					
55	Жилое	6	1	40.94					
56	Жилое	6	1	66.42					
57	Жилое	6	1	38.85					
58	Жилое	6	1	43.01					
59	Жилое	6	1	43.01					
60	Жилое	6	1	39.01					
61	Жилое	6	1	43.01					
62	Жилое	6	1	43.01					
63	Жилое	6	1	38.85					
64	Жилое	6	1	66.34					
65	Жилое	6	1	40.94					
66	Жилое	7	1	40.94					
67	Жилое	7	1	66.42					
68	Жилое	7	1	38.85					
69	Жилое	7	1	43.01					
70	Жилое	7	1	43.01					
71	Жилое	7	1	39.01					
72	Жилое	7	1	43.01					
73	Жилое	7	1	43.01					
74	Жилое	7	1	38.85					
75	Жилое	7	1	66.34					
76	Жилое	7	1	40.94					
77	Жилое	8	1	40.94					
78	Жилое	8	1	66.42					
79	Жилое	8	1	38.85					
80	Жилое	8	1	43.01					
81	Жилое	8	1	43.01					
82	Жилое	8	1	39.01					
83	Жилое	8	1	43.01					
84	Жилое	8	1	43.01					
85	Жилое	8	1	38.85					
86	Жилое	8	1	66.34					
87	Жилое	8	1	40.94					
88	Жилое	9	1	40.94					
89	Жилое	9	1	66.42					
90	Жилое	9	1	38.85					
91	Жилое	9	1	43.01					
92	Жилое	9	1	43.01					
93	Жилое	9	1	39.01					
94	Жилое	9	1	43.01					
95	Жилое	9	1	43.01					
96	Жилое	9	1	38.85					
97	Жилое	9	1	66.34					
98	Жилое	9	1	40.94					
99	Жилое	10	1	40.94					
100	Жилое	10	1	66.42					
101	Жилое	10	1	38.85					
102	Жилое	10	1	43.01					
103	Жилое	10	1	43.01					
104	Жилое	10	1	39.01					
105	Жилое	10	1	43.01					
106	Жилое	10	1	43.01					
107	Жилое	10	1	38.85					
108	Жилое	10	1	66.34					
109	Жилое	10	1	40.94					
110	Жилое	11	1	40.94					
111	Жилое	11	1	66.42					
112	Жилое	11	1	38.85					
113	Жилое	11	1	43.01					
114	Жилое	11	1	43.01					
115	Жилое	11	1	39.01					
116	Жилое	11	1	43.01					
117	Жилое	11	1	43.01					
118	Жилое	11	1	38.85					
119	Жилое	11	1	66.34					
120	Жилое	11	1	40.94					
121	Жилое	12	1	40.94					
122	Жилое	12	1	66.42					

123	Жилое	12	1	38.85					
124	Жилое	12	1	43.01					
125	Жилое	12	1	43.01					
126	Жилое	12	1	39.01					
127	Жилое	12	1	43.01					
128	Жилое	12	1	43.01					
129	Жилое	12	1	38.85					
130	Жилое	12	1	66.34					
131	Жилое	12	1	40.94					
132	Жилое	13	1	40.94					
133	Жилое	13	1	66.42					
134	Жилое	13	1	38.85					
135	Жилое	13	1	43.01					
136	Жилое	13	1	43.01					
137	Жилое	13	1	39.01					
138	Жилое	13	1	43.01					
139	Жилое	13	1	43.01					
140	Жилое	13	1	38.85					
141	Жилое	13	1	66.34					
142	Жилое	13	1	40.94					
143	Жилое	14	1	40.94					
144	Жилое	14	1	66.42					
145	Жилое	14	1	38.85					
146	Жилое	14	1	43.01					
147	Жилое	14	1	43.01					
148	Жилое	14	1	39.01					
149	Жилое	14	1	43.01					
150	Жилое	14	1	43.01					
151	Жилое	14	1	38.85					
152	Жилое	14	1	66.34					
153	Жилое	14	1	40.94					
154	Жилое	15	1	40.94					
155	Жилое	15	1	66.42					
156	Жилое	15	1	38.85					
157	Жилое	15	1	43.01					
158	Жилое	15	1	43.01					
159	Жилое	15	1	39.01					
160	Жилое	15	1	43.01					
161	Жилое	15	1	43.01					
162	Жилое	15	1	38.85					
163	Жилое	15	1	66.34					
164	Жилое	15	1	40.94					
165	Жилое	16	1	40.94					
166	Жилое	16	1	66.42					
167	Жилое	16	1	38.85					
168	Жилое	16	1	43.01					
169	Жилое	16	1	43.01					
170	Жилое	16	1	39.01					
171	Жилое	16	1	43.01					
172	Жилое	16	1	43.01					
173	Жилое	16	1	38.85					
174	Жилое	16	1	66.34					
175	Жилое	16	1	40.94					
176	Жилое	1	2	40.93					
177	Жилое	1	2	66.54					
178	Жилое	1	2	40.08					
179	Жилое	1	2	43.04					
180	Жилое	1	2	43.11					
181	Жилое	1	2	38.81					
182	Жилое	1	2	43.11					
183	Жилое	1	2	43.04					
184	Жилое	1	2	40.08					
185	Жилое	1	2	71.82					
186	Жилое	2	2	40.94					
187	Жилое	2	2	66.36					
188	Жилое	2	2	38.85					
189	Жилое	2	2	43.01					
190	Жилое	2	2	43.01					
191	Жилое	2	2	39.01					
192	Жилое	2	2	43.01					
193	Жилое	2	2	43.01					

194	Жилое	2	2	38.85					
195	Жилое	2	2	66.34					
196	Жилое	2	2	40.94					
197	Жилое	3	2	40.94					
198	Жилое	3	2	66.36					
199	Жилое	3	2	38.85					
200	Жилое	3	2	43.01					
201	Жилое	3	2	43.01					
202	Жилое	3	2	39.01					
203	Жилое	3	2	43.01					
204	Жилое	3	2	43.01					
205	Жилое	3	2	38.85					
206	Жилое	3	2	66.34					
207	Жилое	3	2	40.94					
208	Жилое	4	2	40.94					
209	Жилое	4	2	66.36					
210	Жилое	4	2	38.85					
211	Жилое	4	2	43.01					
212	Жилое	4	2	43.01					
213	Жилое	4	2	39.01					
214	Жилое	4	2	43.01					
215	Жилое	4	2	43.01					
216	Жилое	4	2	38.85					
217	Жилое	4	2	66.34					
218	Жилое	4	2	40.94					
219	Жилое	5	2	40.94					
220	Жилое	5	2	66.36					
221	Жилое	5	2	38.85					
222	Жилое	5	2	43.01					
223	Жилое	5	2	43.01					
224	Жилое	5	2	39.01					
225	Жилое	5	2	43.01					
226	Жилое	5	2	43.01					
227	Жилое	5	2	38.85					
228	Жилое	5	2	66.34					
229	Жилое	5	2	40.94					
230	Жилое	6	2	40.94					
231	Жилое	6	2	66.36					
232	Жилое	6	2	38.85					
233	Жилое	6	2	43.01					
234	Жилое	6	2	43.01					
235	Жилое	6	2	39.01					
236	Жилое	6	2	43.01					
237	Жилое	6	2	43.01					
238	Жилое	6	2	38.85					
239	Жилое	6	2	66.34					
240	Жилое	6	2	40.94					
241	Жилое	7	2	40.94					
242	Жилое	7	2	66.36					
243	Жилое	7	2	38.85					
244	Жилое	7	2	43.01					
245	Жилое	7	2	43.01					
246	Жилое	7	2	39.01					
247	Жилое	7	2	43.01					
248	Жилое	7	2	43.01					
249	Жилое	7	2	38.85					
250	Жилое	7	2	66.34					
251	Жилое	7	2	40.94					
252	Жилое	8	2	40.94					
253	Жилое	8	2	66.36					
254	Жилое	8	2	38.85					
255	Жилое	8	2	43.01					
256	Жилое	8	2	43.01					
257	Жилое	8	2	39.01					
258	Жилое	8	2	43.01					
259	Жилое	8	2	43.01					
260	Жилое	8	2	38.85					
261	Жилое	8	2	66.34					
262	Жилое	8	2	40.94					
263	Жилое	9	2	40.94					
264	Жилое	9	2	66.36					

265	Жилое	9	2	38.85					
266	Жилое	9	2	43.01					
267	Жилое	9	2	43.01					
268	Жилое	9	2	39.01					
269	Жилое	9	2	43.01					
270	Жилое	9	2	43.01					
271	Жилое	9	2	38.85					
272	Жилое	9	2	66.34					
273	Жилое	9	2	40.94					
274	Жилое	10	2	40.94					
275	Жилое	10	2	66.36					
276	Жилое	10	2	38.85					
277	Жилое	10	2	43.01					
278	Жилое	10	2	43.01					
279	Жилое	10	2	39.01					
280	Жилое	10	2	43.01					
281	Жилое	10	2	43.01					
282	Жилое	10	2	38.85					
283	Жилое	10	2	66.34					
284	Жилое	10	2	40.94					
285	Жилое	11	2	40.94					
286	Жилое	11	2	66.36					
287	Жилое	11	2	38.85					
288	Жилое	11	2	43.01					
289	Жилое	11	2	43.01					
290	Жилое	11	2	39.01					
291	Жилое	11	2	43.01					
292	Жилое	11	2	43.01					
293	Жилое	11	2	38.85					
294	Жилое	11	2	66.34					
295	Жилое	11	2	40.94					
296	Жилое	12	2	40.94					
297	Жилое	12	2	66.36					
298	Жилое	12	2	38.85					
299	Жилое	12	2	43.01					
300	Жилое	12	2	43.01					
301	Жилое	12	2	39.01					
302	Жилое	12	2	43.01					
303	Жилое	12	2	43.01					
304	Жилое	12	2	38.85					
305	Жилое	12	2	66.34					
306	Жилое	12	2	40.94					
307	Жилое	13	2	40.94					
308	Жилое	13	2	66.36					
309	Жилое	13	2	38.85					
310	Жилое	13	2	43.01					
311	Жилое	13	2	43.01					
312	Жилое	13	2	39.01					
313	Жилое	13	2	43.01					
314	Жилое	13	2	43.01					
315	Жилое	13	2	38.85					
316	Жилое	13	2	66.34					
317	Жилое	13	2	40.94					
318	Жилое	14	2	40.94					
319	Жилое	14	2	66.36					
320	Жилое	14	2	38.85					
321	Жилое	14	2	43.01					
322	Жилое	14	2	43.01					
323	Жилое	14	2	39.01					
324	Жилое	14	2	43.01					
325	Жилое	14	2	43.01					
326	Жилое	14	2	38.85					
327	Жилое	14	2	66.34					
328	Жилое	14	2	40.94					
329	Жилое	15	2	40.94					
330	Жилое	15	2	66.36					
331	Жилое	15	2	38.85					
332	Жилое	15	2	43.01					
333	Жилое	15	2	43.01					
334	Жилое	15	2	39.01					
335	Жилое	15	2	43.01					

336	Жилое	15	2	43.01					
337	Жилое	15	2	38.85					
338	Жилое	15	2	66.34					
339	Жилое	15	2	40.94					
340	Жилое	16	2	40.94					
341	Жилое	16	2	66.36					
342	Жилое	16	2	38.85					
343	Жилое	16	2	43.01					
344	Жилое	16	2	43.01					
345	Жилое	16	2	39.01					
346	Жилое	16	2	43.01					
347	Жилое	16	2	43.01					
348	Жилое	16	2	38.85					
349	Жилое	16	2	66.34					
350	Жилое	16	2	40.94					
351	Жилое	1	3	40.93					
352	Жилое	1	3	66.54					
353	Жилое	1	3	40.08					
354	Жилое	1	3	43.04					
355	Жилое	1	3	43.11					
356	Жилое	1	3	38.81					
357	Жилое	1	3	43.11					
358	Жилое	1	3	61.14					
359	Жилое	1	3	98.72					
360	Жилое	2	3	40.94					
361	Жилое	2	3	66.36					
362	Жилое	2	3	38.85					
363	Жилое	2	3	43.01					
364	Жилое	2	3	43.01					
365	Жилое	2	3	39.01					
366	Жилое	2	3	43.01					
367	Жилое	2	3	61					
368	Жилое	2	3	73.95					
369	Жилое	2	3	59.81					
370	Жилое	3	3	40.94					
371	Жилое	3	3	66.36					
372	Жилое	3	3	38.85					
373	Жилое	3	3	43.01					
374	Жилое	3	3	43.01					
375	Жилое	3	3	39.01					
376	Жилое	3	3	43.01					
377	Жилое	3	3	61					
378	Жилое	3	3	73.95					
379	Жилое	3	3	59.81					
380	Жилое	4	3	40.94					
381	Жилое	4	3	66.36					
382	Жилое	4	3	38.85					
383	Жилое	4	3	43.01					
384	Жилое	4	3	43.01					
385	Жилое	4	3	39.01					
386	Жилое	4	3	43.01					
387	Жилое	4	3	61					
388	Жилое	4	3	73.95					
389	Жилое	4	3	59.81					
390	Жилое	5	3	40.94					
391	Жилое	5	3	66.36					
392	Жилое	5	3	38.85					
393	Жилое	5	3	43.01					
394	Жилое	5	3	43.01					
395	Жилое	5	3	39.01					
396	Жилое	5	3	43.01					
397	Жилое	5	3	61					
398	Жилое	5	3	73.95					
399	Жилое	5	3	59.81					
400	Жилое	6	3	40.94					
401	Жилое	6	3	66.36					
402	Жилое	6	3	38.85					
403	Жилое	6	3	43.01					
404	Жилое	6	3	43.01					
405	Жилое	6	3	39.01					
406	Жилое	6	3	43.01					

407	Жилое	6	3	61					
408	Жилое	6	3	73.95					
409	Жилое	6	3	59.81					
410	Жилое	7	3	40.94					
411	Жилое	7	3	66.36					
412	Жилое	7	3	38.85					
413	Жилое	7	3	43.01					
414	Жилое	7	3	43.01					
415	Жилое	7	3	39.01					
416	Жилое	7	3	43.01					
417	Жилое	7	3	61					
418	Жилое	7	3	73.95					
419	Жилое	7	3	59.81					
420	Жилое	8	3	40.94					
421	Жилое	8	3	66.36					
422	Жилое	8	3	38.85					
423	Жилое	8	3	43.01					
424	Жилое	8	3	43.01					
425	Жилое	8	3	39.01					
426	Жилое	8	3	43.01					
427	Жилое	8	3	61					
428	Жилое	8	3	73.95					
429	Жилое	8	3	59.81					
430	Жилое	9	3	40.94					
431	Жилое	9	3	66.36					
432	Жилое	9	3	38.85					
433	Жилое	9	3	43.01					
434	Жилое	9	3	43.01					
435	Жилое	9	3	39.01					
436	Жилое	9	3	43.01					
437	Жилое	9	3	61					
438	Жилое	9	3	73.95					
439	Жилое	9	3	59.81					
440	Жилое	10	3	40.94					
441	Жилое	10	3	66.36					
442	Жилое	10	3	38.85					
443	Жилое	10	3	43.01					
444	Жилое	10	3	43.01					
445	Жилое	10	3	39.01					
446	Жилое	10	3	43.01					
447	Жилое	10	3	61					
448	Жилое	10	3	73.95					
449	Жилое	10	3	59.81					
450	Жилое	11	3	40.94					
451	Жилое	11	3	66.36					
452	Жилое	11	3	38.85					
453	Жилое	11	3	43.01					
454	Жилое	11	3	43.01					
455	Жилое	11	3	39.01					
456	Жилое	11	3	43.01					
457	Жилое	11	3	61					
458	Жилое	11	3	73.95					
459	Жилое	11	3	59.81					
460	Жилое	12	3	40.94					
461	Жилое	12	3	66.36					
462	Жилое	12	3	38.85					
463	Жилое	12	3	43.01					
464	Жилое	12	3	43.01					
465	Жилое	12	3	39.01					
466	Жилое	12	3	43.01					
467	Жилое	12	3	61					
468	Жилое	12	3	73.95					
469	Жилое	12	3	59.81					
470	Жилое	13	3	40.94					
471	Жилое	13	3	66.36					
472	Жилое	13	3	38.85					
473	Жилое	13	3	43.01					
474	Жилое	13	3	43.01					
475	Жилое	13	3	39.01					
476	Жилое	13	3	43.01					
477	Жилое	13	3	61					

478	Жилое	13	3	73.95					
479	Жилое	13	3	59.81					
480	Жилое	14	3	40.94					
481	Жилое	14	3	66.36					
482	Жилое	14	3	38.85					
483	Жилое	14	3	43.01					
484	Жилое	14	3	43.01					
485	Жилое	14	3	39.01					
486	Жилое	14	3	43.01					
487	Жилое	14	3	61					
488	Жилое	14	3	73.95					
489	Жилое	14	3	59.81					
490	Жилое	15	3	40.94					
491	Жилое	15	3	66.36					
492	Жилое	15	3	38.85					
493	Жилое	15	3	43.01					
494	Жилое	15	3	43.01					
495	Жилое	15	3	39.01					
496	Жилое	15	3	43.01					
497	Жилое	15	3	61					
498	Жилое	15	3	73.95					
499	Жилое	15	3	59.81					
500	Жилое	16	3	40.94					
501	Жилое	16	3	66.36					
502	Жилое	16	3	38.85					
503	Жилое	16	3	43.01					
504	Жилое	16	3	43.01					
505	Жилое	16	3	39.01					
506	Жилое	16	3	43.01					
507	Жилое	16	3	61					
508	Жилое	16	3	73.95					
509	Жилое	16	3	59.81					
510	Жилое	1	4	40.93					
511	Жилое	1	4	66.54					
512	Жилое	1	4	40.08					
513	Жилое	1	4	43.04					
514	Жилое	1	4	43.11					
515	Жилое	1	4	38.81					
516	Жилое	1	4	43.11					
517	Жилое	1	4	43.04					
518	Жилое	1	4	40.08					
519	Жилое	1	4	71.82					
520	Жилое	2	4	40.94					
521	Жилое	2	4	66.52					
522	Жилое	2	4	38.85					
523	Жилое	2	4	43.01					
524	Жилое	2	4	43.01					
525	Жилое	2	4	39.01					
526	Жилое	2	4	43.01					
527	Жилое	2	4	43.01					
528	Жилое	2	4	38.85					
529	Жилое	2	4	66.5					
530	Жилое	2	4	40.94					
531	Жилое	3	4	40.94					
532	Жилое	3	4	66.52					
533	Жилое	3	4	38.85					
534	Жилое	3	4	43.01					
535	Жилое	3	4	43.01					
536	Жилое	3	4	39.01					
537	Жилое	3	4	43.01					
538	Жилое	3	4	43.01					
539	Жилое	3	4	38.85					
540	Жилое	3	4	66.5					
541	Жилое	3	4	40.94					
542	Жилое	4	4	40.94					
543	Жилое	4	4	66.52					
544	Жилое	4	4	38.85					
545	Жилое	4	4	43.01					
546	Жилое	4	4	43.01					
547	Жилое	4	4	39.01					
548	Жилое	4	4	43.01					

549	Жилое	4	4	43.01					
550	Жилое	4	4	38.85					
551	Жилое	4	4	66.5					
552	Жилое	4	4	40.94					
553	Жилое	5	4	40.94					
554	Жилое	5	4	66.52					
555	Жилое	5	4	38.85					
556	Жилое	5	4	43.01					
557	Жилое	5	4	43.01					
558	Жилое	5	4	39.01					
559	Жилое	5	4	43.01					
560	Жилое	5	4	43.01					
561	Жилое	5	4	38.85					
562	Жилое	5	4	66.5					
563	Жилое	5	4	40.94					
564	Жилое	6	4	40.94					
565	Жилое	6	4	66.52					
566	Жилое	6	4	38.85					
567	Жилое	6	4	43.01					
568	Жилое	6	4	43.01					
569	Жилое	6	4	39.01					
570	Жилое	6	4	43.01					
571	Жилое	6	4	43.01					
572	Жилое	6	4	38.85					
573	Жилое	6	4	66.5					
574	Жилое	6	4	40.94					
575	Жилое	7	4	40.94					
576	Жилое	7	4	66.52					
577	Жилое	7	4	38.85					
578	Жилое	7	4	43.01					
579	Жилое	7	4	43.01					
580	Жилое	7	4	39.01					
581	Жилое	7	4	43.01					
582	Жилое	7	4	43.01					
583	Жилое	7	4	38.85					
584	Жилое	7	4	66.5					
585	Жилое	7	4	40.94					
586	Жилое	8	4	40.94					
587	Жилое	8	4	66.52					
588	Жилое	8	4	38.85					
589	Жилое	8	4	43.01					
590	Жилое	8	4	43.01					
591	Жилое	8	4	39.01					
592	Жилое	8	4	43.01					
593	Жилое	8	4	43.01					
594	Жилое	8	4	38.85					
595	Жилое	8	4	66.5					
596	Жилое	8	4	40.94					
597	Жилое	9	4	40.94					
598	Жилое	9	4	66.52					
599	Жилое	9	4	38.85					
600	Жилое	9	4	43.01					
601	Жилое	9	4	43.01					
602	Жилое	9	4	39.01					
603	Жилое	9	4	43.01					
604	Жилое	9	4	43.01					
605	Жилое	9	4	38.85					
606	Жилое	9	4	66.5					
607	Жилое	9	4	40.94					
608	Жилое	10	4	40.94					
609	Жилое	10	4	66.52					
610	Жилое	10	4	38.85					
611	Жилое	10	4	43.01					
612	Жилое	10	4	43.01					
613	Жилое	10	4	39.01					
614	Жилое	10	4	43.01					
615	Жилое	10	4	43.01					
616	Жилое	10	4	38.85					
617	Жилое	10	4	66.5					
618	Жилое	10	4	40.94					
619	Жилое	11	4	40.94					

620	Жилое	11	4	66.52					
621	Жилое	11	4	38.85					
622	Жилое	11	4	43.01					
623	Жилое	11	4	43.01					
624	Жилое	11	4	39.01					
625	Жилое	11	4	43.01					
626	Жилое	11	4	43.01					
627	Жилое	11	4	38.85					
628	Жилое	11	4	66.5					
629	Жилое	11	4	40.94					
630	Жилое	12	4	40.94					
631	Жилое	12	4	66.52					
632	Жилое	12	4	38.85					
633	Жилое	12	4	43.01					
634	Жилое	12	4	43.01					
635	Жилое	12	4	39.01					
636	Жилое	12	4	43.01					
637	Жилое	12	4	43.01					
638	Жилое	12	4	38.85					
639	Жилое	12	4	66.5					
640	Жилое	12	4	40.94					
641	Жилое	13	4	40.94					
642	Жилое	13	4	66.52					
643	Жилое	13	4	38.85					
644	Жилое	13	4	43.01					
645	Жилое	13	4	43.01					
646	Жилое	13	4	39.01					
647	Жилое	13	4	43.01					
648	Жилое	13	4	43.01					
649	Жилое	13	4	38.85					
650	Жилое	13	4	66.5					
651	Жилое	13	4	40.94					
652	Жилое	14	4	40.94					
653	Жилое	14	4	66.52					
654	Жилое	14	4	38.85					
655	Жилое	14	4	43.01					
656	Жилое	14	4	43.01					
657	Жилое	14	4	39.01					
658	Жилое	14	4	43.01					
659	Жилое	14	4	43.01					
660	Жилое	14	4	38.85					
661	Жилое	14	4	66.5					
662	Жилое	14	4	40.94					
663	Жилое	15	4	40.94					
664	Жилое	15	4	66.52					
665	Жилое	15	4	38.85					
666	Жилое	15	4	43.01					
667	Жилое	15	4	43.01					
668	Жилое	15	4	39.01					
669	Жилое	15	4	43.01					
670	Жилое	15	4	43.01					
671	Жилое	15	4	38.85					
672	Жилое	15	4	66.5					
673	Жилое	15	4	40.94					
674	Жилое	16	4	40.94					
675	Жилое	16	4	66.52					
676	Жилое	16	4	38.85					
677	Жилое	16	4	43.01					
678	Жилое	16	4	43.01					
679	Жилое	16	4	39.01					
680	Жилое	16	4	43.01					
681	Жилое	16	4	43.01					
682	Жилое	16	4	38.85					
683	Жилое	16	4	66.5					
684	Жилое	16	4	40.94					
685	Жилое	17	1	40.94					
686	Жилое	17	1	66.42					
687	Жилое	17	1	38.85					
688	Жилое	17	1	43.01					
689	Жилое	17	1	43.01					
690	Жилое	17	1	39.01					

691	Жилое	17	1	43.01					
692	Жилое	17	1	43.01					
693	Жилое	17	1	38.85					
694	Жилое	17	1	66.34					
695	Жилое	17	1	40.94					
696	Жилое	17	2	40.94					
697	Жилое	17	2	66.36					
698	Жилое	17	2	38.85					
699	Жилое	17	2	43.01					
700	Жилое	17	2	43.01					
701	Жилое	17	2	39.01					
702	Жилое	17	2	43.01					
703	Жилое	17	2	43.01					
704	Жилое	17	2	38.85					
705	Жилое	17	2	66.34					
706	Жилое	17	2	40.94					
707	Жилое	17	3	40.94					
708	Жилое	17	3	66.36					
709	Жилое	17	3	38.85					
710	Жилое	17	3	43.01					
711	Жилое	17	3	43.01					
712	Жилое	17	3	39.01					
713	Жилое	17	3	43.01					
714	Жилое	17	3	61					
715	Жилое	17	3	73.95					
716	Жилое	17	3	59.81					
717	Жилое	17	4	40.94					
718	Жилое	17	4	66.52					
719	Жилое	17	4	38.85					
720	Жилое	17	4	43.01					
721	Жилое	17	4	43.01					
722	Жилое	17	4	39.01					
723	Жилое	17	4	43.01					
724	Жилое	17	4	43.01					
725	Жилое	17	4	38.85					
726	Жилое	17	4	66.5					
727	Жилое	17	4	40.94					

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2014 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 147 500 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126007:0000382
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8619 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810930000024208
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

26.1 Сведения о фактах внесения изменений
в проектную документацию

26.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7AB52607FEDCCD80E8115A4FD6024194

Владелец: **ООО ГАРАНТСТРОЙ КОМПЛЕКС, Кудаева Зарина
Эдуардовна, Краснодар**

Действителен: с 04.05.2018 по 04.05.2019